



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00557374

38402E0176/00K002

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 38402E0176/00K002
Adres: Albert I laan 16, 8620 Nieuwpoort
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00557374
Uw referentie: 0691824784 - Sailors Beach-1
Aangevraagd op: 14/07/2025 10:45
Afgeleverd door gemeente op: 12/08/2025 08:58

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Nieuwpoort dienst omgeving	vastgoedinformatie@nieuwpoort.be +32 58 22 44 52
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00001_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Veurne - westkust
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">• woongebieden• parkgebieden• gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	06/12/1976
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=19• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=10• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00001_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00119_00001
Beschrijving: Solitaire vakantiewoningen Westhoek
Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/10/2013

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00119_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_30000_213_00119_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00025_00001
Beschrijving: rup linkeroever jachthaven nieuwoort
Bestemmingen:

- woonzone
- bouwvrije groene zone

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/08/2005

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_30000_213_00025_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie: SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie: SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 12/05/2023
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO Ruimtes voor stockeren selectief afval
Referentie: SVO_38016_233_00002_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/01/2003
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8996dc08-b4a9-4dc9-bff1-a292125d7423>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO Het plaatsen van terrassen op openbaar domein -
HERVASTSTELLING: AANPASSING
Referentie: SVO_38016_233_00001_00002
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 20/08/2015
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/294486e1-abe7-4aff-a97c-93ca4d9b4fe8>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO Het plaatsen van terrassen op openbaar domein -
HERVASTSTELLING: AANPASSING (2)
Referentie: SVO_38016_233_00001_00003
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 22/02/2018
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/43e17191-7677-47e9-892b-2404a291cba9>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO Maximum netto handelsoppervlakte van kleinhandelsbedrijven
Referentie: SVO_38016_233_00011_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 21/06/2018
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cc267e86-0492-4c30-ae40-45273970ee83>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO Het plaatsen van terrassen op openbaar domein - HERVASTSTELLING
Referentie: SVO_38016_233_00001_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/03/2008
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6ff97a1f-41f4-4338-b4c4-8aa0d1788ecd>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Maritiem Park
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Dienstweg Havengeul
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Lokale ontsluitingsweg
Straatnaam:	Albert I laan

Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: AWW District Oostende
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: renovatie dak en plaatsen tuinhuisje
Referentie: 38016_1994_152
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/4838/B/1994/157
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/02/1995
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van woonhuis
Referentie: 38016_1971_40
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5455/B/1971/43
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/11/1971
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van woonhuis

Referentie: 38016_1973_19
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/4838/B/1973/23
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/06/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van 2 aaneengesloten eengezinswoningen Albert I Laan 38 en 40 voor bouwrijp maken perceel voor het project tot bouwen 6 villaappartementensgebouwen (dossier 2009/64)

Referentie: 38016_2008_167
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7310/B/2008/149
Aard aanvraag: Slopen eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/12/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Datum: 15/12/2010
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbreden van garagepoort huisnummer 52c
Referentie: 38016_1977_133
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3713/B/1977/151
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/09/1977
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderen van voorgevel woning Albert I Laan 42

Referentie: 38016_1962_36

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6382/B/1962/60

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/10/1962

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden carwash

Referentie: 38016_1996_104

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/2096/B/1996/108

Aard aanvraag: Verbouw industrie

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 31/03/1997

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen slaapkamer

Referentie: 38016_1978_134

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/4296/B/1978/145
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/11/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen veranda
Referentie: 38016_1999_84
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/2426/B/1999/84
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/06/1999
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderen van voorgevel woning
Referentie: 38016_1965_97
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5657/B/1965/101
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderingswerken voorgevel, onderhoudsw. keuken en veranda
Referentie: 38016_1976_111
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5657/B/1976/119
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/07/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van één rijwoning Albert I Laan 42
Referentie: 38016_2008_175
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6382/B/2008/156
Aard aanvraag: Slopen eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/12/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Datum: 15/12/2010
Motivering:

Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen voorgevel- vervangen garagepoort in raam
Referentie: 38016_1978_106
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5689/B/1978/113
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/08/1978

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het aanbouwen van een berging

Referentie: 38016_1990_5

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3114/B/1990/10

Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 17/03/1990

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraak woonhuis - uitbreiden woonhuis met garage

Referentie: 38016_2003_36

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6453/B/2003/36

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 26/04/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veanderen van de voorgevel

Referentie: 38016_1966_45
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5455/B/1966/48
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/08/1966
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen van veranda woning huisnr.52d
Referentie: 38016_1968_21
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3713/B/1968/23
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 13/04/1968
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van woonhuis Albert I laan 52a
Referentie: 38016_1969_65
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1969/68
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 04/10/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van twee appartementen
Referentie: 38016_1969_43
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1969/46
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 21/06/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de hoekaccenten op de 5e verdieping van Villa Aello (nr. 18) van het project 'Sailors Beach'
Referentie: 38016_2012_158
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7347/B/2012/149
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/01/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen 6 meergezinswoningen, met gemeenschappelijke parkeergarage en achterliggende ontspanningszone: Villa Emilia (nr. 10), Villa Moya (nr. 12), Villa Capricia (nr. 14), Villa Lelantina (nr. 16), Villa Aello (nr. 18) en Villa Jalina (nr. 20)
Referentie: 38016_2009_68

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7347/B/2009/64
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 14/06/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitvoeren van veranderingswerken - Albert Ilaan nr.52c
Referentie: 38016_1963_13
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5843/B/1963/13
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/06/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: samenvoeging appartementen 0304 en 0305 in het gebouw Villa Capricia (nr, 14) in opbouw
Referentie: 38016_2012_61
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7347/B/2012/56
Aard aanvraag: Wijzig aantal wooneenheden
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/07/2012
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen loods
Referentie: 38016_1984_112
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1984/120
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/11/1984
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten loods
Referentie: 38016_1983_115
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1983/134
Aard aanvraag: Nieuw handel
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 12/03/1984
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afsluitingsmuur
Referentie: 38016_1987_98
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5479/B/1987/96
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/08/1987

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen veranda

Referentie: 38016_1996_90

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/4838/B/1996/90

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Intrekking:

Partij: Aanvrager

Datum: 02/09/1996

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen appartementsgebouw, na slooping

Referentie: 38016_2004_203

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/1329/B/2004/189

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 27/12/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderen voorgevel van woning
Referentie: 38016_1965_128
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5689/B/1965/133
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 05/03/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbreken oude berging, bouwen garage en nieuwe berging bij de woning Albert I Laan 42
Referentie: 38016_1962_51
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6382/B/1962/79
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/12/1962
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten berging
Referentie: 38016_1989_74
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3114/B/1989/87
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een magazijn
Referentie: 38016_1963_70
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1963/79
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/01/1964
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen berging
Referentie: 38016_1995_110
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/2096/B/1995/112
Aard aanvraag: Nieuw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/11/1995
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijziging gemeenschappelijke technische voorzieningen van het vergund project 'Sailors Beach'
Referentie: 38016_2012_98
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7347/B/2012/92
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/09/2012

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vernieuwen dak veranda

Referentie: 38016_1977_76

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3713/B/1977/88

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/05/1977

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van een vrijstaand handelspand Albert I Laan 46A

Referentie: 38016_2007_78

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/1329/B/2007/65

Aard aanvraag: Slopen handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/06/2007

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden van achterbouw van huis

Referentie: 38016_1966_68
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5479/B/1966/72
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/08/1966
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitvoeren van veranderingswerken
Referentie: 38016_1965_55
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5612/B/1965/55
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/07/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: onderhoudswerken aan dak, lessenaarsdak vervangen door plat dak
Referentie: 38016_1980_105
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5689/B/1980/112
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 14/07/1980
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen garage
Referentie: 38016_1981_82
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3713/B/1981/85
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/08/1981
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vervangen gevelsteen
Referentie: 38016_1985_94
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/3114/B/1985/100
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/08/1985
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van een schaapstal en kippenhok
Referentie: 38016_1974_52
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/1974/55
Aard aanvraag: Nieuw land tuinbouw
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/07/1974

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen woning

Referentie: 38016_1994_86

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6453/B/1994/94

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 17/10/1994

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het bouwen van een carwash

Referentie: 38016_1988_57

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/2096/B/1988/82

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/10/1988

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden bureel

Referentie: 38016_1995_82
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/1940/B/1995/85
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/08/1995
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bekleden van voorgevel
Referentie: 38016_1977_132
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5657/B/1977/150
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/09/1977
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen vrijstaande gebouwen en verhardingen
Referentie: 38016_2009_154
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/5905/B/2009/142
Aard aanvraag: Slopen handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/01/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderen van voorgevel woning Albert I Laan 42

Referentie: 38016_1963_90

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6382/B/1963/16

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 30/04/1963

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regularisatie aanbouw aan bestaande woning Albert I Laan 46A

Referentie: 38016_1991_149

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/1329/B/1991/152

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 15/02/1993

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: verkavelen perceel 2° Afd. sectie E nrs. 0176y en 0177g4 in 3 loten

Referentie: 38016_1966_162

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6608/V/031/1
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 28/10/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Verzaakt
Datum: 12/10/2009
Motivering: verzaakt in toepassing van art. 4.6.8 VCRO

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: wijzigen verkavelingsvergunning V031-1 met uitbreiding verkaveling
Referentie: 38016_2009_40
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/7348/V/031/2
Aard aanvraag: Wijziging
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 21/09/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Verzaakt
Datum: 12/10/2009
Motivering: verzaakt in toepassing van art. 4.6.8. VCRO

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: G/1953/84
Functie gebouw: Wonen
Status: Positief
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: aanbouwen veranda aan villa
Referentie: 38016_1953_83

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: 38016/9064/G/1950/44
Functie gebouw: Handel horeca en diensten
Status: Positief
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: wijzigen voor- en achtergevel winkelhuis Albert I Laan 347
Referentie: 38016_1950_44
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: G/1953/69
Functie gebouw: Wonen
Status: Positief
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: bouwen villa
Referentie: 38016_1953_68
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: G/1959/1
Functie gebouw: Wonen
Status: Positief
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: vergroten venster 1ste verdiep voorgevel eengezinswoning Albert I Laan 14
Referentie: 38016_1959_1
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: G/1952/120
Functie gebouw: Industrie en ambacht
Status: Positief
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: oprichten gebouw en afsluitingen

Referentie: 38016_1952_167

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: G/1953/61

Functie gebouw: Wonen

Status: Positief

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving: bouwen villa

Referentie: 38016_1953_60

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: G/1958/45

Functie gebouw: Wonen

Status: Positief

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving: bouwen woonhuis Albert I Laan 52D met afzonderlijke garage tegen de achterperceelgrens palend aan de Dienstweg Havengeul

Referentie: 38016_1958_42

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing

Dossiernummer: 38016/682/1/E/3

Referentienummer: 38016_2003_9

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 22/03/2004

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 22/03/2004
Einddatum: 22/03/2005
Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: recuperatie autobanden

Dossiernummer: 38016/464/1/E/1

Referentienummer: 38016_1997_13

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 10/02/1997

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/02/1990

Einddatum: 07/03/1995

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: carwash

Dossiernummer: 38016/263/2/E/2

Referentienummer: 38016_1997_1

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 20/01/1997

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 20/01/1997

Einddatum: 30/01/2009

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transfocabine

Dossiernummer: 38016/7569/1/E/1

Referentienummer: 38016_2011_43

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 21/05/2012

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing

Dossiernummer: 38016/682/1/E/2

Referentienummer: 38016_2003_1

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 31/03/2003

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 31/03/2003

Einddatum: 30/03/2004

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: overname carwash
Dossiernummer: 38016/263/3/E/1
Referentienummer: 38016_2006_54
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Aktename
Datum: 05/03/2007
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 15/05/2006
Einddatum: 15/05/2017
Vergunning procedure: VLAREM
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: carwash
Dossiernummer: 38016/263/2/E/1
Referentienummer: 38016_2006_1
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 15/05/2006
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 15/05/2006
Einddatum: 14/05/2017
Vergunning procedure: VLAREM
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie van een LDC-centrale

Dossiernummer: 38016/384/1/E/1

Referentienummer: 38016_1994_21

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 08/09/1994

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 08/09/1994

Einddatum: 08/09/2014

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: lozen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering

Dossiernummer: 38016/263/1/E/1

Referentienummer: 38016_1992_33

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 09/03/1992

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: jongerencafé

Dossiernummer: 38016/682/1/E/1
Referentienummer: 38016_2002_35
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 18/11/2002
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: breekwerfinstallatie
Dossiernummer: 38016/682/2/E/1
Referentienummer: 38016_2008_5
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Tijdelijk vergund
Datum: 14/04/2008
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 14/04/2008
Einddatum: 14/07/2008
Vergunning procedure: VLAREM
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing
Dossiernummer: 38016/682/1/E/4
Referentienummer: 38016_2004_6
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	28/02/2005
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	28/02/2005
Einddatum:	28/05/2005
Vergunning procedure:	VLAREM
Externe documentatie:	
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	exploitatie zwembad
OMV-nummer:	OMV_2022086921
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	24/10/2022
Type:	Geen beslissing
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 2
Onderwerp:	Albert I laan 18, Nieuwpoort
Inrichtingsnummer:	20220621-0004

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	exploitatie zwembad Sailors Beach
OMV-nummer:	OMV_2022169382
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	13/06/2023
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 2
---------------	----------

Onderwerp: Albert I laan 18, Nieuwpoort

Inrichtingsnummer: 20220621-0004

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 38016_1991_192

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/1329/M/1991/2

Omschrijving: uitbreiden bestaande eengezinswoning Albert I Laan 46A zonder stedenbouwkundige vergunning (zie regularisatie dossier 1991/152)

Overtreding:

Status: Geregulariseerd

Datum: 15/02/1993

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 06/06/1991

Nummer: VU.66.24.1052/91

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Gemeentelijk dossiernummer: 38016/6382/A/1993/6

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beschrijving: tentoonstellingspark 2° handswagens, zonder herstellingen Albert I Laan 42

Referentie: 38016_1993_182

Instantie beslissing: Gemeente

Aard beslissing: Positief

Datum beslissing: 11/10/1993

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer: 17.3.4.2°a)2)

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 27/03/1959

Omschrijving: meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801>

Rubrieknummer: 29.5.2.1°b)

VLAREBO-code: Categorie O

Startdatum: 21/05/1922

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3643>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 14/07/2025)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 14/07/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 14/07/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 14/07/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 14/07/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie West-Vlaanderen

Perceel-score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: C

Gebouw-score:

Globale score: C

Pluviaal: C

Fluviaal:	A
Kust:	C
Gebouwen:	
Id:	17982166
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	C
Id:	18738864
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	C
Id:	20933581
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	C
Id:	18738865
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	C
Id:	17948502
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	C
Id:	17967440

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	C

Id: 19246167

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	C

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=38402E0176/00K002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 14/07/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 14/07/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 14/07/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 14/07/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 14/07/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 14/07/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 14/07/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 14/07/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 14/07/2025)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Aankoop of Gebruik Gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 10731
Referentie:	177883
Geldigheid startdatum:	10/06/2024
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/177883

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 14/07/2025)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Bedrijfsbelasting
Beschrijving:	Algemene milieubelasting op bedrijven
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://www.nieuwpoort.be/algemene-milieubelasting-op-bedrijven-aj2020-2025

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast inname openbaar domein
Beschrijving:	Innemen van het openbaar domein bij bouwwerken
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://www.nieuwpoort.be/2021-10-28-gr-belasting-op-het-innemen-van-het-openbaar-domein-bij-bouwwerkzaamheden-aj-2022-2025

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Ontbrekende parkeerplaatsen
Beschrijving:	Belasting op ontbrekende parkeerplaatsen
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://www.nieuwpoort.be/2021-10-28-gr-belasting-op-

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast terras
Beschrijving:	Plaatsen van terrassen op openbaar domein
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://www.nieuwpoort.be/2021-12-16-gr-belasting-op-het-plaatsen-van-terrassen-windschermen-kramen-tafels-en-stoelen-enz-op-het-openbaar-domein-aj-2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast tweede verblijf
Beschrijving:	Belasting op de tweede verblijven
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://www.nieuwpoort.be/2022-11-24-gr-belasting-op-de-tweede-verblijven-aanslagjaar-2023-2025

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/07/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu